**Puglia Charme di Disanto Cosima Damiana**
Via Locorotondo, 60
72014 Cisternino (Brindisi) - Italia

Cell. +39 380 439 8697
P.IVA 02543390740
Cod. Fisc. DSNCMD72P55E986A
E-mail info@pugliacharme.net

# Casolare/Lamia in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 250.000,00**

Image

Rif. immobile: **273**

| | |
|---|---|
| **Classe energetica:** IN RICHIESTA | **IPE:** n.d. |
| **Giudizio:** Da ristrutturare | **Stato dell'immobile:** In trattativa |
| **Superficie immobile:** 200 | **Superficie terreno:** 14000 |
| **Vani:** n.d. | **Bagni:** n.d. |
| **Camere da letto:** n.d. | **Piano:** Piano terra |

Vendesi in agro di Ostuni, bellissimo casale con trullo posizionato in una zona tranquilla e panoramica.La proprietà è composta da una parte padronale principale composta sei ampie stanze collegate tra di loro, un antico palmento con pavimento in Chianche che si può collegare con la parte padronale.Esternamente sono presenti stalle, forno, ovili.Il terreno è di circa 14.000 mq coltivato ad uliveto e qualche frutteto.Una particella del terreno è stata già frazionata ed è possibile realizzare un'abitazione ex novo in stile mediterraneo o antico con piscina e pergolati.La proprietà per la sua bellezza e potenzialità, è ideale sia per residenza privata che per attività turistica di eleganza e charme.






