

## Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**2 Camere da letto**

**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 70.000,00**

Image

Rif. immobile: **271**

**Classe energetica:** IN RICHIESTA

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Da ristrutturare

**Stato dell'immobile:** In trattativa

**Superficie immobile:** 100

**Superficie terreno:** 3000

**Vani:** n.d.

**Bagni:** 1

**Camere da letto:** 2

**Piano:** Piano terra

Vendesi nel territorio di Ostuni, un suggestivo villino da ristrutturare, perfetto per chi desidera creare la residenza privata o un'opportunità di investimento nel settore turistico. Il villino è composto da un luminoso soggiorno, una sala da pranzo accogliente, una cucina spaziosa, due camere da letto e un bagno. All'esterno si può godere di una suggestiva veranda che si affaccia su un terreno di circa 3.000 metri quadrati, prevalentemente seminativo dal quale ammirare degli scorci su Cisternino. Questa proprietà si rivela l'ideale per cerca una struttura da abitare tutto l'anno, grazie alle sue dimensioni generose e alla sua posizione incantevole, ma anche per chi desidera investire nel settore turistico, sfruttando a pieno il suo potenziale.

