

## Terreno in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 45.000,00**

Image

Rif. immobile: **256**

**Classe energetica:** ESENTE

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Buono

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** n.d.

**Superficie terreno:** 7400

**Vani:** n.d.

**Bagni:** n.d.

**Camere da letto:** n.d.

**Piano:** Piano terra

Vendesi nelle campagne di Ostuni (BR) bellissimo terreno edificabile con alberi di ulivo secolari. L'estensione del terreno misura mq 7400, ci sono piante secolari di ulivi e mandorli e anche piante da frutto. La proprietà è facilmente accessibile e raggiungibile e gode di assoluta privacy. Parte dei confini sono delimitati da antichissimi e bellissimi muri in pietra a secco. Risulta possibile edificare circa 80 mq di abitazione + 40 mq circa di veranda + 120 mq circa deposito interrato sotto l'area di sedime del fabbricato (utilizzabile come una taverna o cantina) + una piscina di 40 mq. La proprietà dista appena 7 km dal centro di Ostuni, 5 km da Ceglie Messapica, 25 minuti dal mare adriatico e 40 minuti dall'aeroporto del Salento di ...

