

## Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**2 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 160.000,00**

Image

Rif. immobile: **243**

**Classe energetica:** IN RICHIESTA

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Buono

**Stato dell'immobile:** Venduto

**Superficie immobile:** 160

**Superficie terreno:** 2000

**Vani:** n.d.

**Bagni:** 2

**Camere da letto:** 2

**Piano:** Più livelli

Vendesi in agro di Ostuni, bella villa in campagna su due livelli. Al piano residenziale superiore è composta da sala con camino, cucina, due camere da letto e bagno. La veranda esterna è ampia e confortevole. Al piano inferiore troviamo un ampio locale con bagno, forno a legna, ideale come taverna per feste o riunioni di famiglia o amici. La villa ha circa 2000 mq di terreno coltivato ad uliveto e qualche frutteto. La villa ha un ampio piazzale, parcheggio per le auto ed è posizionata in una zona tranquilla ma non isolata. Dal terrazzo il panorama è molto bello sul territorio circostante e su Ostuni che dista circa 3 km. La villa è ideale sia per residenza privata che per attività di casa vacanza. Superficie 160 mq circa totale sia del piano superiore che ...

