

## Masseria/Tenuta in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**7 Camere da letto**

**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 695.000,00**

Image

Rif. immobile: **229**

**Classe energetica:** IN RICHIESTA

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Buono

**Stato dell'immobile:** Venduto

**Superficie immobile:** 500

**Superficie terreno:** 40000

**Vani:** n.d.

**Bagni:** n.d.

**Camere da letto:** 7

**Piano:** Piano terra

Vendesi in agro di Ostuni, bella masseria allo stato naturale ed originale. La masseria presenta un aspetto unico ed originale risalente alla fine del 1600. Internamente vi è una zona living con volte in pietra, sette camere da letto ed altri ambienti a trullo che possono diventare zone residenziali. I pavimenti sono originali Cementine e Chianche, tutte pietre tipiche del territorio. Il terreno è di circa quattro ettari, coltivato ad oliveto con certificato biologico, riscaldamento a termicamino, vari camini ed impianto fotovoltaico. La masseria ha anche una chiesa consacrata di rara bellezza. La masseria per la posizione e la sua bellezza, si presta bene sia per residenza privata che per attività di bed and breakfast di stile e charme.

